



RIIGIKOHUS

Avaldatud veebilehel *Riigikohus* (<https://www.riigikohus.ee>)

Avaleht > Riigikohtu hinnangul vajab kiirlaenu- ja kiirlepingu korrastamist

Riigikohtu hinnangul vajab kiirlaenu- ja kiirlepingu korrastamist

5. märts 2014

Riigikohus juhib tänases määruses seadusandja tähelepanu vajadusele korrastada kiirlaenu- ja kiirlepingu ja määrab eeldusliku piirmäära, mille ületamisel võib liigkasuvõtjalik tarbimisleenuleping osutuda tühiseks.

Riigikohtu hinnangul ei välista laenuvõtja arusaamine laenu- ja kiirlepingustest ja nendega nõustumine seda, et tegemist on liigkasuvõtjaliku intressiga ja seetõttu tühise lepinguga. Sel põhjusel peavad kohtud sisuliselt kontrollima, kas laenu- ja kiirlepingu poolte vastastikuste kohustuste väärtus on heade koostõetavate vastaselt tasakaalust väljas, mitte lähtuma vaid sellest, et laenuvõtja sai laenu- ja kiirlepingu tingimustest aru.

Tasakaalust väljasolekule viitab eriti kõrge krediidi kulukuse määr, mille alusel on võimalik ka ilma laenuvõtja sundolukorda hindamata lugeda laenu- ja kiirlepingu laenu ning sellelt makstava intressi vahekorra olulise ebaproportsionaalsuse tõttu heade koostõetavate vastuolus olevaks ja seega tühiseks.

Riigikohus nimetab eelduslikult ebaproportsionaalseks sellist vahekorda, kui krediidi kulukuse määr ületab Eesti Panga avaldatavat keskmist krediidi- ja kiirlepingu poolt eraisikutele antud tarbimisleenu- ja kiirlepingu kulukuse määra enam kui kuus korda. Käeoleval hetkel on aga näiteid, kus soovitatavat keskmist krediidi kulukuse määra ületatakse isegi sada või enam korda.

Eeltoodust tulenevalt juhib Riigikohus seadusandja tähelepanu sellele, et arvestades kiirleenu- ja kiirlepingu madalat õigusteadlikkust ei pruugi suur osa tsiviilseadustiku üldosa seaduse (TsÜS) § 86 järgi kaitset saama pidavatest isikutest tegelikkuses kaitset saada. Seetõttu tuleks kehtestada seaduses otsesõnu intressipiirang ja kontrollida kiirleenu- ja kiirlepingu tegevust administratiivselt. Samuti tuleks astuda samme, mis tagaksid kiirleenu- ja kiirlepingu seaduslike õiguste kaitse. Seda eelkõige ebaseaduslike kõrvalnõuete sissenõudmise vastu tagaseljaotsuste ja maksekäsu kiirmenetluse puhul.

MÄÄRUS 3-2-1-186-13 [1]

Merje Talvik
Kommunikatsiooniosakonna juhataja
Riigikohus
Tel. 7309042; 5333 9846

Allikas URL: <https://www.riigikohus.ee/et/uudiste-arhiiv/riigikohtu-hinnangul-vajab-kiirleenu-ja-kiirlepingu-korrastamist#comment-0>

Lingid

[1] <https://www.riigikohus.ee/?id=11&tekst=RK/3-2-1-186-13>